

Số: 05 /2014/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 14 tháng 3 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy định về lập dự toán, sử dụng và quyết toán  
kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư  
khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân,  
Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về  
bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy  
định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và  
tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình  
tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 57/2010/TT-BTC ngày 16/4/2010 của Bộ Tài chính quy  
định việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường,  
hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 35/TTr-STC ngày  
13/02/2014 và Báo cáo thẩm định số 02 /BC-STP ngày 07/01/2014 của Giám đốc  
Sở Tư pháp,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về lập dự toán, sử  
dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi  
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

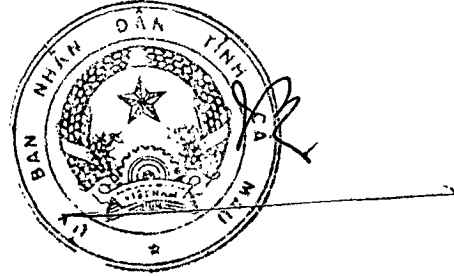
**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký.  
Những quy định khác đã ban hành trước đây có nội dung trái với Quyết định này  
đều bãi bỏ.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố Cà Mau và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);
- Công Thông tin điện tử Chính phủ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐB Quốc hội tỉnh Cà Mau;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Báo Cà Mau;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh Cà Mau;
- Các phòng thuộc khối nghiên cứu tổng hợp;
- Lưu: VT, Ktr20/3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Dương Tiên Dũng**

**QUY ĐỊNH**

**Về lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau**  
*(Kèm theo Quyết định số 05 /2014/QĐ-UBND ngày 14 /3/2014 của UBND tỉnh Cà Mau)*

**Chương I  
QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

Quy định này quy định về việc lập, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế theo quy định của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, bao gồm cả trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định tách nội dung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án thuộc Bộ, ngành Trung ương thành Tiêu dự án riêng trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Quy định này áp dụng đối với các Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất; các đối tượng khác có liên quan đến việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

**Chương II  
QUY ĐỊNH CỤ THỂ**

**Điều 3. Nguồn và mức trích kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư**

1. Nguồn kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được trích không quá 2% tổng số kinh phí bồi thường, hỗ trợ của dự án, tiểu dự án. Trừ trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều này.

2. Đối với các dự án, tiểu dự án thực hiện trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc đặc biệt khó khăn; dự án, tiểu dự án xây dựng công trình hạ tầng theo tuyến thì Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng được lập dự toán theo khối lượng công việc thực tế, không khống chế mức trích tại Khoản 1 Điều này.

3. Chi phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được Chủ đầu tư dự án chuyển cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và cơ quan tài nguyên và môi trường theo Quyết định phê duyệt của cấp có

thẩm quyền, mức trích quy định tại Khoản 1, Khoản 2 Điều này được quy ra thành 100%, và phân chia theo tỷ lệ như sau:

a) Đối với dự án do cấp tỉnh thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

Trích 10% chuyên vào tài khoản của Sở Tài nguyên và Môi trường mở tại Kho bạc Nhà nước để chi cho các cơ quan, đơn vị, cá nhân trong việc phối hợp thực hiện công tác thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và các công việc khác có liên quan.

Đề lại 90% cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng để chi cho việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

b) Đối với dự án do cấp huyện thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

Trích 10% chuyên vào tài khoản của Phòng Tài nguyên và Môi trường mở tại Kho bạc Nhà nước để chi cho các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan trong việc phối hợp thực hiện công tác thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và các công việc khác có liên quan.

Đề lại 90% cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng để chi cho việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

**Điều 4. Nội dung chi và mức chi cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các tổ chức, cá nhân thực hiện nhiệm vụ được giao**

Tùy theo nguồn kinh phí thu được và kết quả thực hiện công việc, người đứng đầu Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng quy chế chi tiêu nội bộ, quyết định mức chi cụ thể, nhưng mức tối đa không được vượt quá các mức chi quy định sau đây:

1. Chi cho công tác tuyên truyền, thông báo quyết định thu hồi đất và các chế độ, chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; tổ chức vận động các đối tượng có liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất; điều tra, khảo sát về tình hình kinh tế - xã hội, về thực trạng đất đai, tài sản thuộc phạm vi của dự án, tiểu dự án. Mức chi tối đa là 80.000 đồng/người/ngày.

2. Chi kiểm kê, đánh giá đất đai, tài sản thực tế bị thiệt hại, bao gồm:

a) Phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai. Mức chi tối đa là 80.000 đồng/người/ngày.

b) Xác định diện tích đất, kiểm kê số lượng và xác định giá trị nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác gắn liền với đất bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân. Mức chi tối đa là 100.000 đồng/người/ngày.

c) Kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại đối với từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án. Mức chi tối đa là 80.000 đồng/người/ngày.

3. Chi cho việc lập, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, từ khâu ban đầu tính toán các chỉ tiêu bồi thường, hỗ trợ đến khâu phê duyệt

phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; thông báo công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Mức chi tối đa là 100.000 đồng/người/ngày.

4. Chi cho việc kiểm tra, hướng dẫn thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; giải quyết những vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; tổ chức thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Mức chi tối đa là 80.000 đồng/người/ngày.

5. Chi họp triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; các cuộc họp khác có liên quan mà nguồn kinh phí được chi từ nguồn của Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng. Mức chi tối đa là 100.000 đồng/người/cuộc.

6. Chi nước uống cho các ngày kiểm đếm tại hiện trường, các cuộc họp. Mức chi tối đa là 20.000 đồng/người/ngày.

7. Chi thuê nhân công thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có). Mức chi tối đa là 120.000 đồng/người/ngày.

8. Chi thanh toán phương tiện đi công tác đối với cán bộ, công chức, viên chức không có tiêu chuẩn được bố trí xe ô tô đi công tác, mà đi công tác bằng phương tiện cá nhân (xe mô tô), được thanh toán theo chiều dài (tính bằng km) của đoạn đường cả đi và về nhân (x) 1.400 đồng/km (bao gồm tiền xăng xe và tiền khấu hao phương tiện, chưa tính tiền qua cầu, phà, đò).

9. Chi phụ cấp lưu trú, thanh toán tiền thuê phòng nghỉ, công tác phí cho các cá nhân tham gia thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thực hiện theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

#### **Điều 5. Nội dung chi, mức chi cho cá nhân tham gia thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư**

1. Chi họp thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; các cuộc họp khác liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng mà nguồn kinh phí được chi từ cơ quan chủ trì thẩm định phương án. Mức chi là 100.000 đồng/người/cuộc.

2. Chi trả thù lao cho cá nhân tham gia thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư làm công tác kiêm nhiệm: Tùy theo nguồn kinh phí thu được và kết quả công việc thực hiện từ dự án, Thủ trưởng cơ quan chủ trì thẩm định quyết định mức chi cụ thể theo tính chất và nội dung công việc của từng người tham gia, nhưng mức chi tối đa không quá 50% tiền lương và phụ cấp lương thực tế một tháng của từng cá nhân tham gia.

### **Chương III TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **Điều 6. Lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.**

Việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được thực hiện theo quy định tại Điều 6, Thông tư số 57/2010/TT-BTC ngày 16/4/2010 của Bộ Tài chính quy định việc lập dự toán, sử

dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

**Điều 7. Xử lý trường hợp các dự án, tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đang thực hiện dở dang tại thời điểm Quy định này có hiệu lực thi hành.**

Đối với những dự án, tiểu dự án, hạng mục đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hoặc đang thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo phương án được phê duyệt trước khi Quy định này có hiệu lực thi hành thì việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất được thực hiện theo các quy định trước đây, không áp dụng hoặc điều chỉnh theo Quy định này.

**Điều 8. Tổ chức thực hiện**

1. Đối với các khoản chi đã có định mức, tiêu chuẩn, đơn giá do cơ quan Nhà nước có thẩm quyền quy định thì thực hiện theo các quy định đó.

2. Các khoản chi khác liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chưa có trong Quy định này được thực hiện theo Thông tư số 57/2010/TT-BTC ngày 16/4/2010 của Bộ Tài chính và các quy định về chế độ về tài chính hiện hành.

3. Thực hiện thanh toán các nội dung chi phải có bảng chấm công hoặc các chứng từ theo quy định và phù hợp với từng loại công việc. Người đứng đầu cơ quan, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng chịu trách nhiệm về tính chính xác trong việc kê khai số ngày làm việc và các chứng từ của các thành phần tham gia.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân huyện, thành phố Cà Mau tổng hợp, gửi về Sở Tài chính, để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh, bổ sung./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Dương Tiên Dũng**