

Số: 09 /2022/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 12 tháng 4 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

**Phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư,  
quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Cà Mau**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 574/TTr-SXD ngày 07 tháng 3 năm 2022, Báo cáo số 573/BC-SXD ngày 07/3/2022, Công văn số 871/SXD-QLXD ngày 01 tháng 4 năm 2022; Báo cáo thẩm định số 84/BC-STP ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Sở Tư pháp và Công văn số 1267/VP-XD ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Văn phòng UBND tỉnh.

## QUYẾT ĐỊNH

### Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

1. Quyết định này phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ về quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Cà Mau gồm:

a) Phân cấp thực hiện quy định tại khoản 5 Điều 109 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư xây dựng về: Thẩm định dự án đầu tư xây dựng công trình, thẩm định thiết kế xây dựng công trình (phần nhiệm vụ thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng).

b) Phân cấp thực hiện quy định tại khoản 5 Điều 52 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng đối với nhiệm vụ quản lý chất lượng công trình xây dựng về: Kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng; tổ chức đánh giá, tiếp nhận và cho ý kiến đối với báo cáo kết quả đánh giá an toàn công trình; xử lý công trình có dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho khai thác sử dụng hoặc công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế; giải quyết sự cố công trình xây dựng.

2. Đối với dự án, công trình xây dựng được Chính phủ, các Bộ có ban hành quy định đặc thù riêng ngoài quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP và Nghị định số 15/2021/NĐ-CP thì không áp dụng phân cấp tại Quyết định này.

### **Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Quy định này áp dụng đối với Ủy ban nhân dân các cấp, cơ quan chuyên môn về xây dựng, chủ đầu tư, ban quản lý dự án xây dựng công trình và các tổ chức, cá nhân có liên quan khác tham gia vào hoạt động đầu tư xây dựng công trình, làm chủ sở hữu hoặc quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

### **Điều 3. Phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình**

1. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện chỉ đạo, kiểm tra và giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng các huyện, Phòng Quản lý đô thị thành phố Cà Mau chủ trì thực hiện các nhiệm vụ thẩm định dự án, thiết kế xây dựng (phần nhiệm vụ thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng) đối với các dự án thuộc đối tượng lập báo cáo nghiên cứu khả thi có sử dụng nguồn vốn đầu tư công và vốn nhà nước ngoài đầu tư công do các cơ quan hoặc người đứng đầu cơ quan cấp huyện trở xuống quyết định chủ trương đầu tư, trừ dự án có đầu tư xây dựng mới công trình (hoặc hạng mục công trình) từ cấp III trở lên từ nguồn vốn trung ương, tỉnh hỗ trợ cho cấp huyện.

2. Nhiệm vụ thẩm định phần nội dung thuộc trách nhiệm của người quyết định đầu tư (hoặc của cơ quan chuyên môn trực thuộc người quyết định đầu tư) thì thực hiện theo quy định tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

### **Điều 4. Phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ đối với quản lý chất lượng công trình**

1. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ đạo, kiểm tra và giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng các huyện, Phòng Quản lý đô thị thành phố Cà Mau chủ trì kiểm tra công tác nghiệm thu công trình (thuộc đối tượng phải thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP) do mình đã chủ trì thẩm định thiết kế xây dựng. Đối với những công trình thực hiện chuyển tiếp qua nhiều giai đoạn, do nhiều cơ quan cùng tham gia thẩm định thiết kế xây dựng thì cơ quan thẩm định cấp cao hơn thực hiện chủ trì kiểm tra công tác nghiệm thu.

2. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức thực hiện đánh giá, tiếp nhận và cho ý kiến đối với báo cáo kết quả đánh giá an toàn công trình quy định tại khoản 3 Điều 38, khoản 3 và khoản 4 Điều 39 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP đối với công trình đã phân cấp cho cấp huyện kiểm tra công tác nghiệm thu (bao gồm công trình đã thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu trước ngày có hiệu lực của quy định này).

3. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện xử lý công trình có dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho khai thác sử dụng hoặc công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế quy định tại khoản 2 Điều 40, khoản 3 và khoản 4 Điều 41 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP đối với công trình đã phân cấp cho cấp huyện thẩm định thiết kế hoặc kiểm tra công tác nghiệm thu (bao gồm cả công trình được thực hiện thẩm định thiết kế hoặc kiểm tra công tác nghiệm thu trước ngày có hiệu lực của quy định này) và công trình cấp IV khác được đầu tư xây dựng trên địa bàn.

4. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện giải quyết sự cố cấp III đối với các công trình xây dựng trên địa bàn quản lý, trừ công trình do cơ quan trung ương, tỉnh thẩm định thiết kế xây dựng hoặc kiểm tra công tác nghiệm thu.

#### **Điều 5. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, Ban Quản lý khu kinh tế phổ biến, hướng dẫn, kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý dự án đầu tư, quản lý chất lượng công trình và việc thực hiện các nội dung phân cấp tại quy định này; kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh các vấn đề phát sinh, vướng mắc (nếu có).

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức thực hiện, kiểm tra việc chấp hành quy định của pháp luật về quản lý dự án đầu tư và quản lý chất lượng công trình được phân cấp tại Quyết định này.

3. Các tổ chức, cá nhân có liên quan khác có nghĩa vụ chấp hành và thực hiện theo các quy định của pháp luật về quản lý dự án đầu tư, quản lý chất lượng công trình xây dựng và việc phân cấp quản lý nhà nước tại Quyết định này.

#### **Điều 6. Hiệu lực thi hành và xử lý chuyển tiếp**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 5 năm 2022.

2. Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành quy định phân công, phân cấp trách nhiệm quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng; thẩm định dự án, thiết kế cơ sở và thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Cà Mau và Quyết định số 45/2019/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành quy định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định phân công, phân cấp trách nhiệm quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng; thẩm định dự án, thiết kế cơ sở và thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Cà Mau ban hành kèm theo Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02

năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau hết hiệu lực thi hành kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

3. Các công việc đang thực hiện theo phân cấp của Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày hiệu lực của Quyết định này thì vẫn tiếp tục thực hiện theo quy định trước đây cho đến khi công việc hoàn thành.

4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Cà Mau và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: Tư pháp, Xây dựng;
- Cục Kiểm tra Văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp (tự kiểm tra);
- Công Thông tin điện tử Cà Mau;
- Phòng QH-XD (L), NC;
- Lưu: VT.KL60/4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**